

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ СМЕТЫ ДОХОДОВ и РАСХОДОВ ТСН "АЮ-ДАГ 2010" ЗА 2024 ГОД					
Площадь					
НАИМЕНОВАНИЕ СТАТЕЙ	План год, руб	Факт год, руб	Отклонение от сметы за год, руб	Процент выполнения плана по смете, %	
ДОХОДЫ	1740751,27	2088800,45	348049,18	119,99	
РАСХОДЫ в том числе:					
1. Управление домом, в том числе:					
1.1.	з/п Управляющего, 2 косыержа, с уборкой помещений и придомой территории	673200,00	724110,14	50910,14	107,56
1.2.	НДФЛ, ПФР, ФСС, ФСС ИС, ФОМС на з/п	339698,88	320486,64	-19212,24	94,34
1.3.	пени и штрафы (предполагаемая сумма)	12000,00	0,00	-12000,00	0,00
1.4.	расходы на оказание бухуслуг	180000,00	169900,00	-10100,00	94,39
1.5.	расходы на оказание юр.услуг, в том числе оплата госпошлины для работы со злостными неплательщиками на содержание МКД (предполагаемая сумма)	60000,00	160016,00	100016,00	266,69
1.6.	услуги банка (сумма в среднем)	24000,00	10242,47	-13757,53	42,68
1.7.	эл. Журнал, интернет, сайт, ЭЦП, ИС, почтовые услуги, транспортные услуги, канцелярские товары, картриджи для принтера и т.п.	33600,00	46882,95	13282,95	139,53
ИТОГО п.1		1322498,88	1431638,20	109139,32	108,25
2. Содержание и техобслуживание общего имущества, том числе:					
2.1.	уборка придомовой территории (на расходные материалы)	6000,00	6000,00	0,00	100,00
2.2.	благоустройство (на расходные материалы)	6000,00	6000,00	0,00	100,00
2.3.	озеленение (на расходные материалы)	6000,00	6000,00	0,00	100,00
2.4.	уборка мест общего пользования (на расходные материалы)	6000,00	6000,00	0,00	100,00
2.5.	дезинсекция и дератизация (на расходные материалы)	6000,00	0,00	-6000,00	0,00
2.6.	техобслуживание лифтов	132000,00	133400,00	1400,00	101,06
2.7.	вывоз ТБО	31200,00	38568,92	7368,92	123,62
2.8.	энергообеспечение мест общего пользования и техобслуживание (в том числе аварийное обслуживание)	42000,00	99770,00	57770,00	237,55
2.9.	теплоснабжение мест общего пользования и техобслуживание (в том числе аварийное обслуживание)	72000,00	223868,36	151868,36	310,93
2.10.	энергообеспечение лифтового хозяйства	17004,00	0,00	-17004,00	0,00
2.11.	техобслуживание систем водоснабжения, водоотведения (в том числе аварийное обслуживание)	52800,00	62866,10	10066,10	119,06
2.12.	энергообеспечение дренажной системы МКД (насос)	9600,00	0,00	-9600,00	0,00
ИТОГО п.2		386604,00	582473,38	195869,38	150,66
3. Текущий ремонт общего имущества, в том числе:					
3.1.	текущий ремонт конструктивных элементов здания, входа в здание МКД, прочистка ливневки и т.п.	19648,39	0,00	-19648,39	0,00
3.2.	текущий ремонт внутри-домовых конструкций и элементов (стены, полы, окна, лестницы и т.п.)	12000,00	0,00	-12000,00	0,00
ИТОГО п.3		31648,39	0,00	-31648,39	0,00
5. ИТОГО РАСХОДОВ		1740751,27	2014111,58	273360,31	115,70
6. Итого (ДОХОДЫ - РАСХОДЫ)		-273360,31			

Председатель Правления ТСН, АЮ-ДАГ 2010" Савва И.А

